



139.000,00 €

## **BILOCALE IN VENDITA CON TERRAZZO, CANTINA E GARAGE A PARMA IN ZONA PILASTRELLO**

<https://www.casasmart.info>

Appartamento bilocale in vendita a Parma, zona Pilastrello. Scopri questo incantevole bilocale di circa 50 metri quadrati situato al secondo piano di un moderno edificio dotato di ascensore. L'ingresso accogliente ti conduce in un luminoso living con cucina open space, perfetto per momenti di relax e convivialità. Il vero gioiello...

- 1 letto
- 1 bagno
- Appartamento
- Residenziale
- Vendita



- Bilocale

---

## FATTI BASILARI

**Rif. Immobile:** 24263

**Superficie:** 70 m<sup>2</sup>

**Tipo:** Appartamento

**Camere da Letto:** 1

**Superficie abitativa:** circa 50 mq

**Garage:** si, circa 18 mq

**Anno di costruzione:** 2004

**Condizionatore:** si

**Piano:** secondo

**Libero:** a rogito

**Condizioni esterne:** buone

**bilocale:** si

**Planimetria:**  PIANO-SECONDO.pdf

**Attestato di Prestazione Energetica:** 

Certificato\_2024\_522831-Montechiarugolo\_8-Paolo\_signed.pdf

**Rif.:** 168V

**Stato:** Vendita

**Tipo cucina:** a vista

**Bagni:** 1

**Terrazzo:** si, circa 19 mq

**Cantina:** si

**Riscaldamento:** autonomo

**Spese condominiali:** circa 60 € al mese

**Classe Energetica:** E

**Condizioni interne:** buone

**Ascensore:** si

**Facile Virtual Tour:** esplora a 360°

**Documentazione:**  PLAN.pdf

