



128.000,00 €

## 171V - APPARTAMENTO IN VENDITA A PARMA IN ZONA MONTANARA CINGHIO

<https://www.casasmart.info>

Parma, in zona Montanara Cinghio, proponiamo in vendita un bilocale con cucina abitabile, di circa 70 mq, posto al terzo piano di una palazzina edificata nel 1989 e servita da ascensore. L'appartamento si distingue per la luminosità della zona giorno, grazie a un'ampia porta finestra che conduce al terrazzo, e...

- 1 letto
- 1 bagno
- Appartamento
- Residenziale
- Vendita



---

## FATTI BASILARI

**Rif. Immobile:** 24574

**Superficie:** 77 m<sup>2</sup>

**Tipo:** Appartamento

**Camere da Letto:** 1

**Terrazzo:** si

**Cantina:** si

**Riscaldamento:** autonomo

**Spese condominiali:** 670 €/anno

**Classe Energetica:** G

**Condizioni interne:** buone

**Ascensore:** si

**Facile Virtual Tour:** esplora a 360°

**Documentazione:**  planimetria-catastale-garage.pdf

**Rif.:** 171V

**Stato:** Vendita

**Tipo cucina:** abitabile

**Bagni:** 1

**Garage:** si

**Anno di costruzione:** 1989

**Condizionatore:** si

**Piano:** terzo

**Libero:** giugno 2025

**Condizioni esterne:** buone

**bilocale:** si

**Planimetria:**  planimetria-catastale-appartamento.pdf

**Attestato di Prestazione Energetica:**  APE-1.pdf

