



185.000,00 €

## 035G - TRILOCALE IN VENDITA A PARMA IN ZONA MONTANARA

<https://www.casasmart.info>

Parma in zona Montanara, proponiamo in vendita un ampio trilocale di circa 90 metri quadrati, posto al piano secondo di una piccola palazzina.

L'appartamento si sviluppa con ingresso. cucina abitabile, sala, disimpegno notte, due camere da letto matrimoniali, un bagno finestrato. Le finiture sono buone e l'unità immobiliare è stata...

- 2 letti
- 1 bagno
- Appartamento
- Residenziale
- Vendita



- Trilocale

---

## FATTI BASILARI

**Rif. Immobile:** 24255

**Piani:** 3

**Stato:** Vendita

**Tipo cucina:** abitabile

**Bagni:** 1

**Garage:** si


**Anno di costruzione:** 1965

**Condizionatore:** si

**Piano:** secondo

**Libero:** a rogito

**Ascensore:** no

**Planimetria:**  planimetria-catastale.jpeg

**Rif.:** 035G

**Superficie:** 93 m<sup>2</sup>

**Tipo:** Appartamento

**Camere da Letto:** 2

**Balcone:** si

**Cantina:** si

**Riscaldamento:** centralizzato

**Spese condominiali:** circa 170 € al mese

**Classe Energetica:** E

**Arredato:** parzialmente

**trilocale:** si

**Attestato di Prestazione Energetica:**   
ape.pdf

